

# TARIFS 2016-2017 en € TTC

Tarif/semaine	Basse et Moyenne saison (* novembre à mars et	Haute saison avril, mai, juin, septembre et octobre <b>PISCINE SPA CHAUFFEE</b>	Très Haute saison juillet et août  -15% du 1 au 8/07	Courts séjours (1) sauf vac. scol. et juillet/août (1)	
				forfait 3J/2N	forfait 4J/3N
<b>Albizia - 3* studio</b> 2 pers. 22 m2	<b>275</b>	<b>355</b>	<b>465</b>	<b>140</b>	<b>190</b>
<b>Jasmin 3* studio</b> 2/4 pers. 38 m2	<b>380</b>	<b>480</b>	<b>790</b>	<b>190</b>	<b>260</b>
<b>Laurier rose - 3* studio</b> 2/5 pers. 48 m2	<b>380</b>	<b>480</b>	<b>790</b>	<b>190</b>	<b>260</b>
<b>Pigeonnier - 3*</b> 2/4 pers. 48 m2	<b>380</b>	<b>480</b>	<b>790</b>	<b>190</b>	<b>260</b>
<b>Source - 3*</b> 5/6 pers. 68 m2	<b>490</b>	<b>590</b>	<b>990</b>	<b>320</b>	<b>420</b>
<b>Siesta - 3*</b> 2/8 pers. 90 m2	<b>490</b>	<b>590</b>	<b>990</b>	<b>(***)Groupe nous consulter Offres réductions selon période</b>	
<b>Genêt - 3*</b> 6/8 pers.90 m2	<b>510</b>	<b>610</b>	<b>1230</b> (Clim + mini roulotte 4em ch)	<b>360</b>	<b>480</b>
<b>Lilas blanc - 3*</b> 6 pers. 90 m2	<b>510</b>	<b>610</b>	<b>1130</b>	<b>320</b>	<b>450</b>
<b>Treille dorée 3*</b> 7/9 p. 120 m2	<b>590</b>	<b>690</b>	<b>1230</b>	<b>360</b>	<b>480</b>
<b>Roulotte 3* chambre hôtes</b> 2/3 pers.	<b>310</b>	<b>480</b>	<b>710</b>	<b>190</b>	<b>260</b>

(\* ) cons elec en sus de octobre à avril , base de 0.20€/ kw ou tarif en vigueur au 01/01

(\*\*\*) **GROUPE** : le loft la siesta permet de vous réunir jusqu'à 20 pers assises (tables, chaises, vaisselles) : **REDUCTION -10%** avec locations de gites mitoyens de Novembre à Mars sauf vacances scolaires

**Forfait ménage pour tout séjour** : Albizia et roulotte : 30 €- le Pigeonnier, le Jasmin et le Laurier rose : 40 € - les autres 70 €

**Taxes de séjours en vigueur** : pour 2016 - 1€/jour/personne > 18 ans (en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier) - pour 2017 : tarif non connu à ce jour

Si séjour > 1 semaine, **RÉDUCTION DE 10%** sur la totalité, de octobre à mars

**séjour Groupe** : "la siesta" est disponible pour les groupes séjournant aux gites, équipée (vaisselles, tables) pour 20 pers max- sauf été ; Tarif suivant durée et nombre de personnes - **nous consulter pour offres attractives courts séjours selon la période choisie**

**Forfait animal de compagnie** : 7€/ jour ou forfait 40€ / semaine

**Prestations para-hôtelières** : draps (15€ / paire) lit fait à l'arrivée - Petit déjeuner 8€ (panier)

**Le + des week end à l'oustaou** : possibilité départ le dernier jour à 17h pour profiter du lieu

**Equipements intérieurs** : TV lcd , lecteur vidéo ou DVD, accès borne Internet wifi - lave-vaisselle (sauf l'Albizia et roulotte), lave linge, four et cafetière électrique, micro-ondes, congélateur (sauf "L'Albizia") - sèche-linge dans les grands gîtes - torchons, draps, couvertures, oreillers, tapis de bain - produits ménagers. **Equipements bébés** : gratuits sur demande (lit bébé, chaise haute, petite baignoire). Tous nos gîtes ont été décorés aux couleurs de la Provence, et sont bien appréciés pour leur confort. Ils sont mitoyens, mais possèdent une terrasse privée avec salon de jardin, chaises longues et barbecue. Détail sur chacune des locations sur Internet ([www.oustaouduluberon.com](http://www.oustaouduluberon.com))

**Activités sur place, avec accès libre** : Piscine dimension 10x5m avec retour 3x2m, espace spa de nage chauffé et bains à remouls , plages et chaises longues, ouverte du 01/04 au 15/10 suivant saison. Prêt gratuit de VTT, avec possibilités randonnées - mini golf 6 pistes, mini golf, baby foot, ping pong, court de tennis, espace fitness en plein air, multisports (volley, hand ball, basket...). Ateliers artistiques, sorties sportives groupées (vacances scolaires) ; boutique produits régionaux et souvenirs

## CONDITIONS DE LOCATION

**(détaillées dans notre courrier de confirmation de location) :**

les prix comprennent la consommation d'eau, de gaz et d'électricité (sauf des mois d'octobre à avril), la vaisselle, TV, appareils ménagers décrits, torchons et produits ménagers - Le logement ne peut être occupé par un nombre de personnes supérieur à la capacité mentionnée et à celui indiqué sur le bulletin de réservation sinon un tarif journalier de 15 euros supplémentaire sera appliqué - Les mineurs non accompagnés ne sont pas admis

La location débute le samedi ou le dimanche (pour certains gîtes) et se termine le samedi ou dimanche pour les mois de juillet et août *et vac. scolaires*. Pour les autres périodes, le jour du départ ou arrivée peut être un autre jour de semaine (à la carte). L'arrivée se fait entre 15 h et 18 h, le départ se fait entre 8h et 10h , sauf WE entre 15h et 17h. Nous téléphoner en cas de retard, sinon le gîte peut être reloué

La location ne sera effective qu'après le paiement de l'acompte 40% qui ne sera en aucun cas restitué (*sauf en cas de souscription à une assurance annulation*). Il peut être réglé par chèque, virement bancaire, carte bancaire et chèques vacances- le solde étant réglé le jour de l'arrivée à la remise des clés ; *en cas de solde par par chèques vacances* : le règlement devra se faire un mois avant le jour de l'arrivée - *Une caution de 300 euros est demandé au moment de l'entrée dans les lieux. OU empreinte CB.*

*En option forfait ménage (vivement conseillé si vous n'avez pas le temps) départ variant de 30 à 70 euros selon le gîte - La caution sera restituée par courrier après le départ et vérifications. Toutes dégradations ou objets manquants seront déduits du montant de la caution - Le locataire s'engage à respecter l'environnement, et les directives éventuelles du propriétaire - Le calme et la tranquillité sont très importants : la sieste est bien appréciée- Pour votre arrivée, nous joindre par téléphone environ 2 heures auparavant afin de vous accueillir à votre arrivée.*

*Nous comptons sur vous pour respecter le cadre et l'image de l'oustaou du Luberon*



## 1- la Treille Dorée, \*\*\*

(120m<sup>2</sup>) sur deux niveaux- 7/10 pers

Ce beau et grand gîte aux couleurs de la Provence, décoré et patiné à l'ancienne, est composé de : Au 1<sup>er</sup> étage, 1 chambre avec 1 lit en 140 et 1 lit bébé, 1 grande chambre de 30m<sup>2</sup> avec 1 lit en 140 et 1 lit en 160 (possibilité lits d'appoints suppl.), 1 chambre avec 1 lit en 90 avec coin bureau ; 1 salle d'eau, 1 salle de bains, sèche-cheveux,

WC indépendant - Au RDC : beau séjour coin salon, canapé lit, bibliothèque, tv, lecteur dvd, chaîne hifi ; cuisine séparée avec



## 2- Le Lilas Blanc, \*\*\*

(90m<sup>2</sup>) sur deux niveaux- 6/8 pers

Ce beau gîte patiné aux couleurs Ton Ocre du Luberon, est composé de : Au 1<sup>er</sup> étage, 2 chambres avec 1 lit en 140 (possibilité 1 lit bébé), 1 chambre avec 2 lits en 90, 1 salle de bains, sèche-cheveux, lave-linge et sèche-linge, WC indépendant - Au RDC : séjour, avec canapé lit, bibliothèque, tv, magnétoscope,, chaîne hifi ; Coin cuisine entièrement équipée, lave-vaisselle, frigo congélateur, four

électrique, microondes, cafetière électrique, plaques feux gaz, grillepain, vaisselles et ustensiles de cuisine.

**Extérieurs** : agréable jardin et terrasse privés situés plein sud, avec salon de jardin, chaises longues, barbecue, treille en fer forgé et fontaine eau de source.



## 3- Le Genet, \*\*\*

(90m<sup>2</sup>) - 6/8 pers

Ce gîte bien indépendant, est situé au 1<sup>er</sup> étage avec balcon, vue dominante sur la colline, il est composé de : 2 chambres avec 1 lit en 140 (possibilité 1 lit bébé), 1 chambre avec 2 lits en 90, 1 salle d'eau,

sèche cheveux, lave linge WC indépendant - Séjour très éclairé, avec canapé lit, bibliothèque, tv, magnétoscope, chaîne hifi ; Coin cuisine entièrement équipée, lave vaisselle, frigo congélateur, four électrique,

micro ondes, cafetière électrique, plaques feux gaz, grille pain, vaisselles et ustensiles de cuisine. Climatisation reversible - en été 4eme chambre avec mini roulotte climatisée

**Extérieurs** : Balcon, et grande terrasse privée plein nord, en rez de chaussée, avec salon de jardin, chaises longues, barbecue ; colline à 10m...



#### 4- La Source, \*\*\*

(65m2) - sur deux niveaux - 5/8 pers

Ce nouveau gîte, aux couleurs de la Provence (sol parquet) est composé de : Au 1<sup>er</sup> étage, 1 chambre avec 1 lit en 140, 1 chambre avec 4 lits en 90, salle d'eau avec douche à jets (accès escalier en bois) - Au RDC : beau séjour, avec canapé lit, tv, lecteur dvd, chaîne hifi ; coin cuisine entièrement équipée, lave vaisselle, frigo congélateur, four électrique, micro ondes, cafetière électrique, plaques feux gaz, grille pain, vaisselles et ustensiles de cuisine, lave linge ; WC indépendant au rez de chaussé

**Extérieurs** : terrasse privée située au nord, mitoyenne avec le gîte " la siesta ", salon de jardin, chaises longues, barbecue ; belles vues sur le domaine.



#### 5- La Siesta, \*\*\*

(90m2) - 2/6 pers

Ce nouveau gîte style " loft ", (sol parquet) est composé de : 1 chambre avec 1 lit en 140, belle salle d'eau avec douche à jets, lave linge, WC indépendant - Grand et beau séjour de 60m2, avec coin salon, 3 canapés lit 120, tv, lecteur dvd, chaîne hifi ; Cuisine " comptoir " entièrement équipée, lave vaisselle, frigo congélateur, four électrique, micro ondes, cafetière électrique, plaques feux gaz, grille pain, vaisselles et ustensiles

de cuisine, lave linge.

**Extérieurs** : Immense terrasse privée située au nord, mitoyenne avec le gîte " la siesta " et le gîte " le pigeonnier ", salon de jardin, chaises longues, barbecue ; coin plein sud avec vues superbes sur le domaine.



#### 6- Le Pigeonnier, \*\*\*

(48m2) - 2/4 pers

Ce beau gîte bien éclairé, et en parti indépendant, est composé de : 1 chambre avec 1 lit en 140, salle d'eau avec douche, sèche cheveux, lave linge, WC indépendant - Beau séjour aux couleurs du soleil de Provence, 1 canapé lit, tv, magnétoscope, chaîne hifi ; Cuisine " comptoir " entièrement équipée, lave vaisselle, frigo, four électrique, micro ondes, cafetière électrique, plaques feux gaz, grille pain, vaisselles et ustensiles de cuisine.

**Extérieurs** : terrasse plein sud avec treille en fer forgée, salon de jardin, chaises longues, barbecue ; terrasse au nord, mitoyenne avec le gîte " la siesta " avec salon de jardin, vues superbes sur le domaine.



## 7- Le Laurier Rose, studio \*\*\*

(48m<sup>2</sup>) - 2/5 pers

Ce gîte proche de la colline (10m) est composé de : 1 chambre avec 1 lit en 160 et 1 lit en 90, salle d'eau avec douche, sèche cheveux, WC - Beau séjour aux couleurs de la Provence, 1 canapé lit, tv, magnétoscope, chaîne

hifi ; Cuisine entièrement équipée, lave vaisselle, frigo congélateur, four électrique, micro ondes, cafetière électrique, plaques feux gaz, grille pain, vaisselles et ustensiles de cuisine ,lave linge - Extérieurs : terrasse plein

sud, salon de jardin, chaises longues, barbecue ; jardin mitoyen avec les gîtes " l'albizia " et " le jasmin ", vues magnifiques sur la vallée.



## 8- Le Jasmin, studio \*\*\*

(38m<sup>2</sup>) - 2/4 pers

Ce gîte est composé de : 1 chambre avec 1 lit en 140, salle d'eau avec douche, sèche cheveux, WC, lave linge - Séjour aux couleurs de la Provence, 1 canapé lit, tv, magnétoscope, chaîne hifi ; Coin Cuisine entièrement équipée, lave vaisselle, frigo congélateur, four électrique, micro ondes, cafetière électrique, plaques feux gaz, grille pain, vaisselles et ustensiles de cuisine.

**Extérieurs** : belle et grande terrasse plein sud, salon de jardin, chaises longues, barbecue ; jardin mitoyen avec les gîtes " l'albizia " et " le jasmin ", vues directes et magnifiques sur la vallée et la piscine.



## 9- l'Albizia, studio\*\*\*

(22m<sup>2</sup>) - studio 2 pers

Ce studio est composé d'un lit en 140, tv et lecteur dvd ; coin cuisine entièrement équipée, mini four électrique, micro ondes, cafetière électrique, plaques feux électriques, grille pain, vaisselles et ustensiles de cuisine - Salle d'eau avec douche, sèche cheveux, WC.

**Extérieurs** : terrasse privée, avec salon de jardin, chaises longues, barbecue ; jardin mitoyen avec les gîtes " le laurier rose " et " le jasmin ", vues directes et magnifiques sur la vallée et la piscine.



## 10 - Roulotte « La Figoulette » classée chambre hôtes

2/3 pers

Cette roulotte de style unique (avec hublots « orient express ») allie harmonieusement le charme, l'originalité, la liberté et le confort le plus exigeant. Très indépendante de tous les gîtes, aménagée de façon

Raffinée, une chambre séparée avec un lit en 140 (nombreux placards et rangements), chaîne hifi, TV, une salle de bains avec douche, WC, coin séjour avec TV et banquettes et lit gigogne, cuisine entièrement équipée (plaques électriques avec hotte, micro ondes, cafetière et bouilloire électriques, Frigo....). Le séjour se prolonge à l'extérieur par une vaste terrasse couverte en canisses de 12m2 avec salon de jardins, transat et hamac....



## LA SIESTA GROUPE

Gîte LOFT pour un Groupe 20 pers max

De part son vaste séjour de 60m2, le gîte " la siesta " se transforme rapidement en salle dite " commune " pouvant accueillir lors des repas, groupes, famille, résidents uniquement dans les autres gîtes ; couverts, Chaises, tables pour 20 personnes. Ce " loft " est un lieu idéal pour réunions, stages, week end ou le calme et la nature sont recherchés (vaste salle éclairée, parquet bois, cuisine " comptoir ".....)

Possibilité décors en fonction de l'événement, accueil sportifs etc....



## Situation - Plan d'Accès



Autoroute A7 - Sortie Cavaillon n°25 - Distance à parcourir : 40 kms - Après le péage, prendre D99 - Traverser le pont de la rivière « La Durance » - Prendre la direction de Pertuis - D973

- Traversée des villages de Cheval Blanc, Mérindol, Cadenet. - Au 1<sup>er</sup> rond point à l'entrée de Villelaure, prendre à gauche direction Ansouis - D37.

Faire environ 400m et tourner à gauche (juste avant le 1<sup>er</sup> virage). Sur un chemin de terre, passer sur le petit pont et suivre les panneaux indicateurs.

Autoroute A51 - Sortie Pertuis n°15 - Distance à parcourir : 10 kms. Traverser Pertuis, direction Cavaillon - Villelaure. Après avoir traversé Villelaure, tourner à droite au rond-point, direction Ansouis.

Faire environ 400m et tourner à gauche (juste avant le 1<sup>er</sup> virage).

Sur un chemin de terre, passer sur le petit pont et suivre les panneaux indicateurs.

**Références GPS : Satellites 9 - Longitude 05°25'56 - Latitude 43° 43'12 Situation géographique « quartier la tuilière »**

Nous contacter en cas de difficultés ou de retard 06.64.90.56.24

**L'Oustaou de Chichoua - Quartier 'La Tuilière' - 84530 VILLELAURE**

**Tél. : 00 33 4.90.09.84.95**

[oustaouduluberon@gmail.com](mailto:oustaouduluberon@gmail.com)

**site : [www.oustaouduluberon.com](http://www.oustaouduluberon.com)**